

**PRZYCHODY I KOSZTY ZA OKRES I - XII /2013**  
**NIERUCHOMOŚĆ nr 220 - (OBORNICKA 2, LIMANOWSKIEGO 118/120)**

W kos	OBROTY		SALDO		Różnica w zł.
	Wn	Ma	Wn	Ma	
	koszty	przychody	koszty	przychody	
	1	2	3	4	5
Eksploatacja	72 182,81	90 499,91	72 182,81	90 499,91	18 317,10
Konserwacja i tech. utrzymanie	34 491,54	38 474,02	34 491,54	38 474,02	3 982,48
Utrzymanie czystości - sprząatanie	27 776,68	27 776,68	27 776,68	27 776,68	0,00
Odpisy na fundusz remontowy(230)	91 206,36	91 206,36	91 206,36	91 206,36	0,00
<b>UTRZYMANIE CZĘŚCI WSPÓLNEJ NIERUCHOMOŚCI</b>	<b>225 657,39</b>	<b>247 956,97</b>	<b>225 657,39</b>	<b>247 956,97</b>	<b>22 299,58</b>
Zimna woda i ścieki	53 744,33	52 977,84	53 744,33	52 977,84	-766,49
Podatki,	6 126,12	7 563,45	6 126,12	7 563,45	1 437,33
Wywóz śmieci	23 573,72	23 573,72	23 573,72	23 573,72	0,00
Centralne ogrzewanie	63 700,25	59 262,94	63 700,25	59 262,94	-4 437,31
Opłata stała CO i CW (moc cieplna)	48 020,76	45 267,65	48 020,76	45 267,65	-2 753,11
Podgrzanie wody (CW)	40 970,75	36 590,18	40 970,75	36 590,18	-4 380,57
<b>UTRZYMANIE LOKALI MIESZKALNYCH</b>	<b>236 135,93</b>	<b>225 235,78</b>	<b>236 135,93</b>	<b>225 235,78</b>	<b>-10 900,15</b>
Dzierżawa gruntów, ścian	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pomieszczenia gospodarcze	82,35	192,00	82,35	192,00	109,65
<b>DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA</b>	<b>82,35</b>	<b>192,00</b>	<b>82,35</b>	<b>192,00</b>	<b>109,65</b>
<b>WYNIK OGÓŁEM</b>	<b>461 875,67</b>	<b>473 384,75</b>	<b>461 875,67</b>	<b>473 384,75</b>	<b>11 509,08</b>

4470,90 m<sup>2</sup> powierzchnia lokali mieszkalnych nieruchomości  
 174 osób zgłoszonych do opłat  
 4050,20 m<sup>2</sup> powierzchnia lokali mieszkalnych po odjęciu lokali wyodrębnionych  
 420,7 m<sup>2</sup> pow. wyodrębnionych - członkowie  
 m<sup>2</sup> pow. wyodrębnionych - nieczłonkowie  
 105 lokale mieszkalne  
 10 lokale wyodrębnione  
 593,57 m<sup>2</sup> własnościowe bez członkowstwa  
 3877,33 m<sup>2</sup> pow.lokali ,z członkowstwem

CZŁONEK ZARZĄDU  
 Główny Księgowy

*Maria Matkus*

PREZES  
 ZARZĄDU SPÓŁNOŚCI

*mgr inż. Grzegorz Hofman*