

**PRZYCHODY I KOSZTY ZA OKRES I- XII/2016/1403
NIERUCHOMOŚĆ nr 220 - (OBORNICKA 2, LIMANOWSKIEGO 118/120)**

	OBROTYS		B.Z. 2016 (kol.2-1)	B.O. 2016	PODZIAŁ NADWYŻKI BILANSOWEJ	SALDO narastająco (kol.3+4+5)
	2016					
	koszty	przychody				
	1	2	3	4	5	6
Eksploatacja	74 871,31	55 676,98	-19 194,33	8 369,92	24 647,37	13 822,96
Konserwacja i tech. utrzymanie	31 334,69	29 505,00	-1 829,69	5 014,70		3 185,01
Utrzymanie czystości - sprzątanie	27 047,52	29 505,00	2 457,48	0,00		2 457,48
Odpisy na fundusz remontowy(230)	80 476,20	80 476,20	0,00	0,00		0,00
UTRZYMANIE CZĘŚCI WSPÓLNEJ NIERUCHOMOŚCI	213 729,72	195 163,18	-18 566,54	13 384,62	24 647,37	19 465,45
Zimna woda i ścieki	60 713,55	61 636,85	923,30	535,82		1 459,12
Podatki,	6 329,14	6 806,76	477,62	798,84		1 276,46
Wywóz śmieci	14 014,00	14 014,00	0,00	0,00		0,00
Centralne ogrzewanie	65 850,83	59 209,87	-6 640,96	-5 705,25		-12 346,21
Opłata stała CO i CW (moc ciepła)	50 484,60	50 429,40	-55,20	-27,19		-82,39
Podgrzanie wody (CW)	41 479,17	40 082,81	-1 396,36	3 587,67		2 191,31
UTRZYMANIE LOKALI MIESZKALNYCH	238 871,29	232 179,69	-6 691,60	-810,11		-7 501,71
Dzierżawa gruntów, ścian	0,00	547,00	547,00			547,00
Pomieszczenia gospodarcze	85,56	192,00	106,44			106,44
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA	85,56	739,00	653,44			653,44
WYNIK OGÓLEM	452 686,57	428 081,87	-24 604,70	12 574,51	24 647,37	12 617,18

4470,90 m² powierzchnia lokali mieszkalnych nieruchomości
174 osób zgłoszonych do opłat
4050,20 m² powierzchnia lokali mieszkalnych po odjęciu lokali wyodrębnionych
375,57 m² pow. wyodrębnionych - członkowie
45,13 m² pow. wyodrębnionych - nieczłonkowie
105 lokale mieszkalne
10 lokale wyodrębnione
924,01 m² własnościowe bez członkostwa
3501,76 m² pow.lokali z członkostwem

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"KLONOWA"
91-041 Łódź, ul. Lutomska 115A
tel. 612-16-62; 612-15-92; fax 611-67-83
REGON 470297059, NIP 724-000-90-94

Janina W.

PREZES
ZARZĄDZU SPÓŁDZIELNI
MGR inż. Grzegorz Hofman