

**PRZYCHODY I KOSZTY ZA OKRES I - XII/2016/1403
NIERUCHOMOŚĆ nr 232 - OBORNICKA 4**

	OBROTY		B.Z.2016 (kol.2- 1)	B.O. 2016	PODZIAŁ NADWYŻKI BILANSOWEJ	SALDO narastająco (kol.3+4+5)
	2016					
	koszty	przychody				
	1	2	3	4	5	6
Eksploatacja	21 136,20	17 976,24	-3 159,96	5 743,77	723,55	3 307,36
Konserwacja i tech. utrzymanie	9 607,49	10 730,40	1 122,91	14 171,38		15 294,29
Utrzymanie czystości - sprzątanie	10 360,80	11 497,20	1 136,40	0,00		1 136,40
Odpisy na fundusz remontowy	30 657,60	30 657,60	0,00	0,00		0,00
UTRZYMANIE CZĘŚCI WSPÓLNEJ NIERUCHOMOŚCI	71 762,09	70 861,44	-900,65	19 915,15	723,55	19 738,05
Zirna woda i ścieki	17 808,19	18 643,90	835,71	-977,45		-141,74
Podatki,	1 934,93	2 252,64	317,71	392,35		710,06
Wywóz śmieci	3 829,00	3 829,00	0,00	0,00		0,00
Centralne ogrzewanie	17 937,20	15 232,34	-2 704,86	-740,46		-3 445,32
Opłata stała CO i CW (moc ciepła)	14 088,00	14 408,40	320,40	-524,53		-204,13
Podgrzewanie wody (CW)	11 589,74	13 838,72	2 248,98	-857,87		1 391,11
UTRZYMANIE LOKALI MIESZKALNYCH	67 187,06	68 205,00	1 017,94	-2 707,96		-1 690,02
Dzierżawa gruntów, ścian	14,16	801,52	787,36			787,36
Pomieszczenia gospodarcze	1 295,65	1 826,28	530,63			530,63
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA	1 309,81	2 627,80	1 317,99			1 317,99
WYNIK OGÓLEM	140 258,96	141 694,24	1 435,28	17 207,19	723,55	19 366,02

1277,40 m² powierzchnia lokali mieszkalnych nieruchomości
51 osób zgłoszonych do opłat
1104,53 m² powierzchnia lokali mieszkalnych po odjęciu lokali wyodrębnionych
90,26 m² pow. wyodrębnionych - członkowie
82,61 m² pow. wyodrębnionych - nieczłonkowie
30 lokale mieszkalne
4 lokale wyodrębnione
218 m² własnościowe bez członkostwa
976,79 m² pow.lokali z członkostwem

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"KLONOWA"
91-041 Łódź, ul. Lutomska 115A
tel. 612-16-62; 612-15-92; fax 611-67-83
REGON 470297059, NIP 724-000-30-94

Wojciech Kłono

Przez
ZARZĄD SPÓŁDZIELNI
mgr inż. Grzegorz Hofman