

**PRZYCHODY I KOSZTY ZA OKRES I- XII/2016/1403
NIERUCHOMOŚCI nr 243 - OBORNICKA 8**

	OBROTYS		B.Z.2016 (kol.2- 1)	B.O. 2016	PODZIAŁ NADWYŻKI BILANSOWEJ	SALDO narastająco (kol.3+4+5)
	2016					
	koszty	przychody				
	1	2	3	4	5	6
Eksploatacja	45 797,49	3 867,92	-41 929,57	24 391,64	16 958,62	-579,31
Konserwacja i tech. utrzymanie	34 389,13	37 373,13	2 984,00	-2 984,00		0,00
Utrzymanie czystości - sprzątanie	21 723,84	24 681,36	2 957,52	0,00		2 957,52
Odpisy na fundusz remontowy	44 284,61	44 284,61	0,00	0,00		0,00
UTRZYMANIE CZĘŚCI WSPOLNEJ NIERUCHOMOŚCI	146 195,07	110 207,02	-35 988,05	21 407,64	16 958,62	-14 580,41
Zimna woda i ścieki	37 507,54	37 268,60	-238,94	401,53		162,59
Podatki,	2 257,27	2 847,35	590,08	741,12		1 331,20
Wywóz śmieci	8 435,00	8 435,00	0,00	0,00		0,00
Centralne ogrzewanie	42 642,97	40 439,44	-2 203,53	-1 855,98		-4 059,51
Opłata stała CO i CW (moc cieplna)	30 593,42	32 904,96	2 311,54	-1 090,31		1 221,23
Podgrzanie wody (CW)	32 524,49	35 743,40	3 218,91	-3 713,35		-494,44
UTRZYMANIE LOKALI MIESZKALNYCH	153 960,69	157 638,75	3 678,06	-5 516,99		-1 838,93
Dzierżawa gruntów, ścian	0,00	25 719,88	25 719,88			25 719,88
Pomieszczenia gospodarcze	3 608,63	6 155,66	2 547,03			2 547,03
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA	3 608,63	31 875,54	28 266,91			28 266,91
WYNIK OGÓLEM	303 764,39	299 721,31	-4 043,08	15 890,65	16 958,62	28 806,19

2742,08 m² powierzchnia lokali mieszkalnych nieruchomości

104 osób zgłoszonych do opłat

1312,88 m² powierzchnia lokali mieszkalnych po odjęciu lokali wyodrębnionych

1255,76 m² pow. wyodrębnionych - członkowie

173,44 m² pow. wyodrębnionych - nieczłonkowie

55 lokale mieszkalne

30 lokale wyodrębnione

86,72 m² własnościowe bez członkostwa

2481,92 m² pow.lokali .z członkostwem

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"KŁONOWA"
91-041 Łódź, ul. Lutomierska 115A
tel. 612-16-62; 612-15-92; fax 611-67-83
REGON 470297059, NIP 724-000-30-94

Włodzisław

PIEFZES
ZARZĄDCA SPÓŁDZIELNIA
mgr inż. Grzegorz Hofman