

**PRZYCHODY I KOSZTY ZA OKRES I - XII /2013  
NIERUCHOMOŚCI nr 244 - OBORNICKA 15**

	OBROTY		SALDO		Różnica w zł.
	Wn koszty	Ma przychody	Wn koszty	Ma przychody	
	1	2	3	4	
Eksplotacja	43 323,16	46 661,44	43 323,16	46 661,44	3 338,28
Konserwacja i tech. utrzymanie	40 410,62	48 546,61	40 410,62	48 546,61	8 135,99
Utrzymanie czystości - sprząatanie	17 624,69	17 624,69	17 624,69	17 624,69	0,00
Odpisy na fundusz remontowy	65 031,84	65 031,84	65 031,84	65 031,84	0,00
<b>UTRZYMANIE CZĘŚCI WSPÓLNEJ NIERUCHOMOŚCI</b>	<b>166 390,31</b>	<b>177 864,58</b>	<b>166 390,31</b>	<b>177 864,58</b>	<b>11 474,27</b>
Zimna woda i ścieki	27 153,40	28 265,41	27 153,40	28 265,41	1 112,01
Podatki,	3 513,34	4 342,21	3 513,34	4 342,21	828,87
Wywóz śmieci	12 463,93	12 463,93	12 463,93	12 463,93	0,00
Centralne ogrzewanie	41 303,91	37 172,89	41 303,91	37 172,89	-4 131,02
Opłata stała CO i CW (moc cieplna)	34 776,02	32 599,23	34 776,02	32 599,23	-2 176,79
Podgrzanie wody (CW)	33 833,00	25 649,97	33 833,00	25 649,97	-8 183,03
<b>UTRZYMANIE LOKALI MIESZKALNYCH</b>	<b>153 043,60</b>	<b>140 493,64</b>	<b>153 043,60</b>	<b>140 493,64</b>	<b>-12 549,96</b>
Dzierżawa gruntów i ścian	0,00	11 565,50	0,00	11 565,50	11 565,50
Pomieszczenia gospodarcze	3 883,09	4 892,16	3 883,09	4 892,16	1 009,07
<b>DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA</b>	<b>3 883,09</b>	<b>16 457,66</b>	<b>3 883,09</b>	<b>16 457,66</b>	<b>12 574,57</b>
<b>WYNIK OGÓŁEM</b>	<b>323 317,00</b>	<b>334 815,88</b>	<b>323 317,00</b>	<b>334 815,88</b>	<b>11 498,88</b>

2742,08 m<sup>2</sup> powierzchnia lokali mieszkalnych nieruchomości  
104 osób zgłoszonych do opłat  
2579,96 m<sup>2</sup> powierzchnia lokali mieszkalnych po odjęciu lokali wyodrębnionych  
162,12 m<sup>2</sup> pow. wyodrębnionych - członkowie  
m<sup>2</sup> pow. wyodrębnionych - nieczłonkowie  
55 lokale mieszkalne  
4 lokale wyodrębnione  
151,58 m<sup>2</sup> własnościowe bez członkostwa  
2590,50 m<sup>2</sup> pow.lokali ,z członkostwem

CZŁONEK ZARZĄDU  
Główny Księgowy

*Maria Małkus*

PREZES  
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI

*mgr inż. Grzegorz Hofman*