

PRZYCHODY I KOSZTY ZA OKRES  
NIERUCHOMOŚCI nr 244 - OBORNICKA 15

I- XII/2015/W

	OBROTY		B.Z. 2015 (kol.2-1)	B.Z. 2014	PODZIAŁ NADWYŻKI BILANSOWEJ	SALDO narastająco (kol.3+4+5)
	2015					
	koszty	przychody				
	1	2	3	4	5	6
Eksploatacja	43 098,41	30 737,19	-12 361,22	13 182,36	3 307,92	4 129,06
Konserwacja i tech. utrzymanie	29 365,67	32 515,92	3 150,25	12 590,12		15 740,37
Utrzymanie czystości - sprzątanie	17 729,17	17 707,80	-21,37	17,51		-3,86
Odpisy na fundusz remontowy	65 031,84	65 031,84	0,00			0,00
<b>UTRZYMANIE CZĘŚCI WSPÓLNEJ NIERUCHOMOŚCI</b>	<b>155 225,09</b>	<b>145 992,75</b>	<b>-9 232,34</b>	<b>25 789,99</b>	<b>3 307,92</b>	<b>19 865,57</b>
Zimna woda i ścieki	32 844,73	33 829,08	984,35	-733,81		250,54
Podatki,	3 455,50	3 293,80	-161,70	677,08		515,38
Wywóz śmieci	8 253,00	8 253,00	0,00			0,00
Centralne ogrzewanie	40 510,45	40 366,23	-144,22	-7 415,24		-7 559,46
Opłata stała CO i CW (moc ciepła)	38 634,92	34 221,00	-4 413,92	731,91		-3 682,01
Podgrzanie wody (CW)	36 772,60	36 947,46	174,86	-4 563,86		-4 389,00
<b>UTRZYMANIE LOKALI MIESZKALNYCH</b>	<b>160 471,20</b>	<b>156 910,57</b>	<b>-3 560,63</b>	<b>-11 303,92</b>		<b>-14 864,55</b>
Dzierżawa gruntów i ścian	0,00	3 899,12	3 899,12			3 899,12
Pomieszczenia gospodarcze	4 018,05	4 892,16	874,11			874,11
<b>DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARZA</b>	<b>4 018,05</b>	<b>8 791,28</b>	<b>4 773,23</b>			<b>4 773,23</b>
<b>WYNIK OGÓLEM</b>	<b>319 714,34</b>	<b>311 694,60</b>	<b>-8 019,74</b>	<b>14 486,07</b>	<b>3 307,92</b>	<b>9 774,25</b>

2742,08 m<sup>2</sup> powierzchnia lokali mieszkalnych nieruchomości

104 osób zgłoszonych do opłat

2461,58 m<sup>2</sup> powierzchnia lokali mieszkalnych po odjęciu lokali wyodrębnionych

248,08 m<sup>2</sup> pow. wyodrębnionych - członkowie

32,42 m<sup>2</sup> pow. wyodrębnionych - nieczłonkowie

55 lokale mieszkalne

7 lokale wyodrębnione

249,28 m<sup>2</sup> własnościowe bez członkostwa

2460,38 m<sup>2</sup> pow lokali z członkostwem

CZŁONEK ZARZĄDU  
Główny Księgowy

Marie Matkus

PREZES  
ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCI

Grzegorz Hofman