

**PRZYCHODY I KOSZTY ZA OKRES I- XII/2016/1403
NIERUCHOMOŚĆ nr 267 - LUTOMIERSKA 127**

	OBROTY		B.Z. 2016	B.O. 2016	PODZIAŁ NADWYŻKI BILANSOWEJ	SALDO narastająco (kol. 3+4+5)
	Wn	Ma				
	koszty	przychody				
	1	2	3	4	5	6
Eksploatacja	137 080,91	83 093,31	-53 987,60	14 671,11	42 482,97	3 166,48
Konserwacja i tech. utrzymanie	76 284,85	65 388,00	-10 896,85	39 236,36		28 339,51
Utrzymanie czystości - sprzątanie	30 126,48	36 784,32	6 657,84	0,00		6 657,84
Odpisy na fundusz remontowy	212 507,28	212 507,28	0,00	0,00		0,00
UTRZYMANIE CZĘŚCI WSPÓLNEJ						
NIERUCHOMOŚCI	455 999,52	397 772,91	-58 226,61	53 907,47	42 482,97	-4 319,14
Zimna woda i ścieki	92 472,97	92 442,98	-29,99	953,32		923,33
Podatki,	7 022,12	7 538,50	516,38	721,08		1 237,46
Wywóz śmieci	19 621,00	19 621,00	0,00	0,00		0,00
Centralne ogrzewanie	103 189,87	92 343,96	-10 845,91	-17 414,20		-28 260,11
Oплата stała CO i CW (moc cieplna)	78 552,33	78 460,20	-92,13	-42,29		-134,42
Podgrzanie wody (CW)	68 972,67	85 041,56	16 068,89	-18 356,22		-2 287,33
UTRZYMANIE LOKALI MIESZKALNYCH	369 830,96	375 448,20	5 617,24	-34 138,31		-28 521,07
Pomieszczenia gospodarcze	15 063,96	19 779,96	4 716,00			4 716,00
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARZA	15 063,96	19 779,96	4 716,00			4 716,00
WYNIK OGÓLEM	840 894,44	793 001,07	-47 893,37	19 769,16	42 482,97	14 358,76

6811,13 m ²	powierzchnia lokali mieszkalnych nieruchomości
239	osób zgłoszonych do opłat
5676,55 m ²	powierzchnia lokali mieszkalnych po odjęciu lokali wyodrębnionych
1134,58 m ²	pow. wyodrębnionych - członkowie
m ²	pow. wyodrębnionych - nieczłonkowie
139	lokale mieszkalne
23	lokale wyodrębnione
1372,47 m ²	własnościowe bez członkostwa
5438,66 m ²	pow. lokali z członkostwem

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
"KLONOWA"**
91-041 Łódź, ul. Lutomińska 115 A
tel. 612-16-62; 612-15-92; fax 611-67-83
REGON 470297059, NIP 724-000-30-94

Stanisław Nowak

PREZES
ZARZĄDZAJĄCY
Grzegorz Hofman